



Energence
Agence Energie - Climat
du Pays de Brest



Réduction du budget énergie communal

—

« Démarche globale »

Mairie de BRELES

▶▶▶ Contexte

- ▶ La commune de Brélès est adhérente à Ener'gence depuis Novembre 2008.
- ▶ Elle bénéficie à ce titre, chaque année, du rendu d'un bilan des consommations d'eau et d'énergie du patrimoine communal.
- ▶ Un dispositif CEP qui apporte un soutien sur :
 - L'identification des actions à rentabilité immédiate.
 - L'identification des équipements énergivores : définir les priorités.
 - L'accompagnement de la commune dans la mise en œuvre des actions (correctives et/ou préventives).





Démarche globale

- ▶ 1- 2009 : adhésion au CEP – Ener'gence
 - Bilan énergétique
 - Etat des lieux du patrimoine communal
 - Réduction puissance abonnement terrain entraînement (mesure courbe de charge)

- ▶ 2- 2010 : Livraison d'une nouvelle mairie (HPE : RT 2005 – 10 %)

- ▶ 3- 2012 : Rénovation partielle de l'espace Lez Kelenn (Bibliothèque, centre de loisir,...)
 - Baisse de 27% des consommations de Propane
 - Récolte des CEE du projet (1 343 MWh_{cumac} / 2 700 €)
 - Révision du coût du propane suite à la hausse observée dans le bilan annuel



▶▶▶ Démarche globale

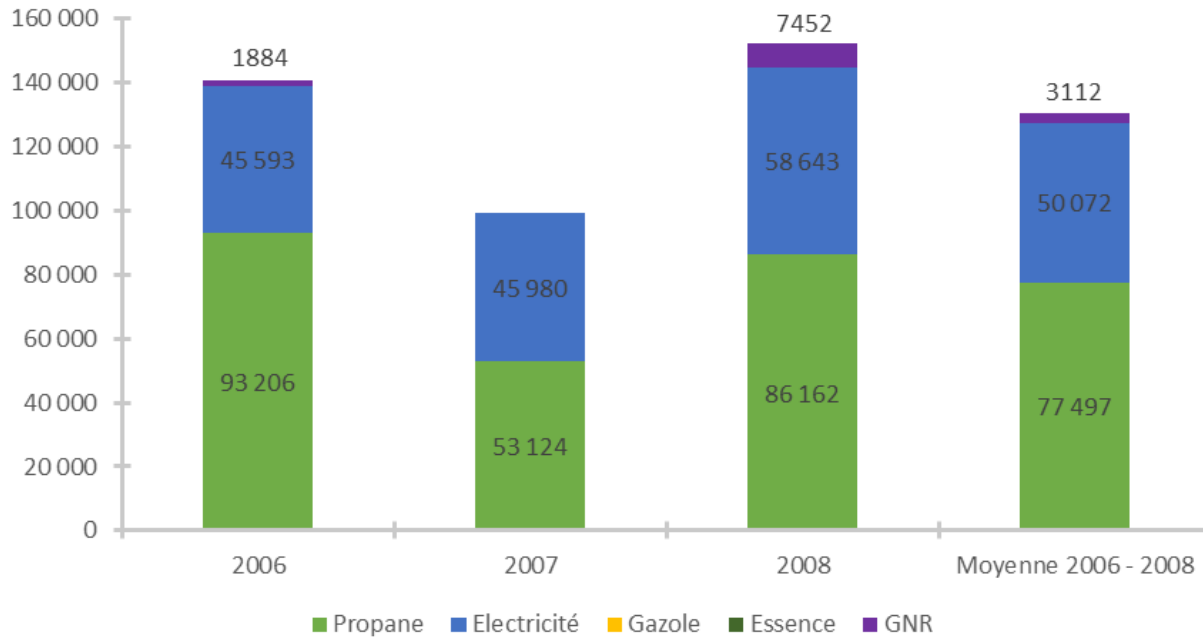
- ▶ 4- 2014 : Audit énergie de la salle Lez Kelenn (+ système de chauffage espace Lez Kelenn)
 - Aidé à hauteur de 50 % (Ademe)
- ▶ 5- 2016 : Travaux (en cours) de rénovation énergétique de Lez Kelenn (avec chaudière granulés de bois)



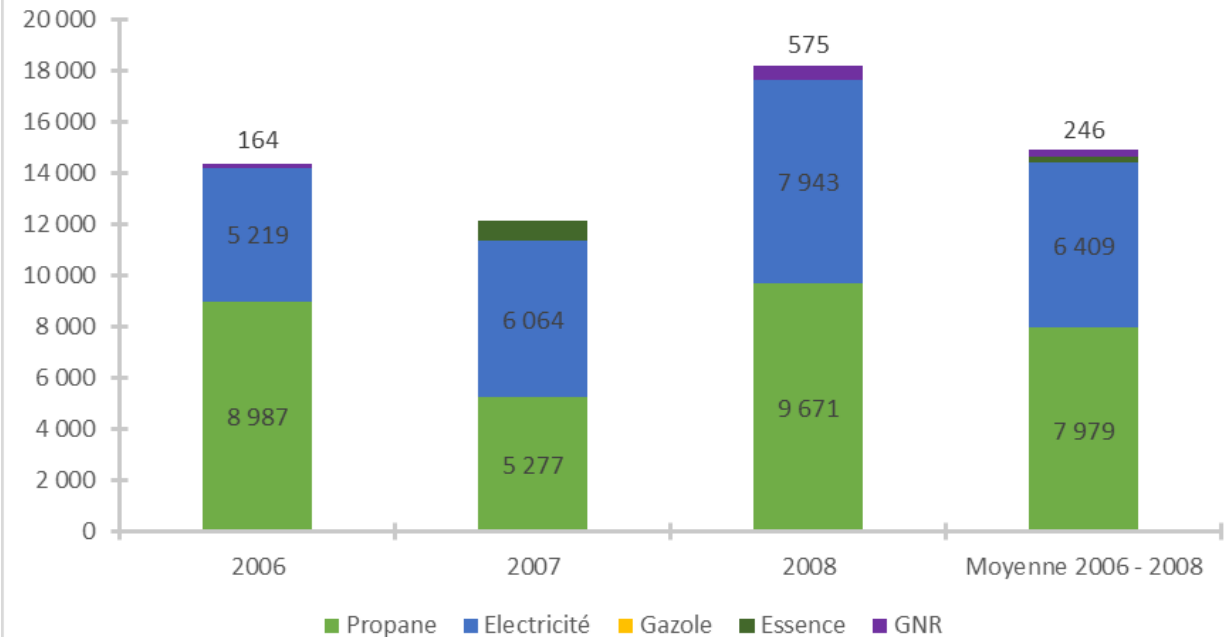


Etat des lieux

Etat initial des consommations (kWh/an)



Etat initial des dépenses (€TTC/an)

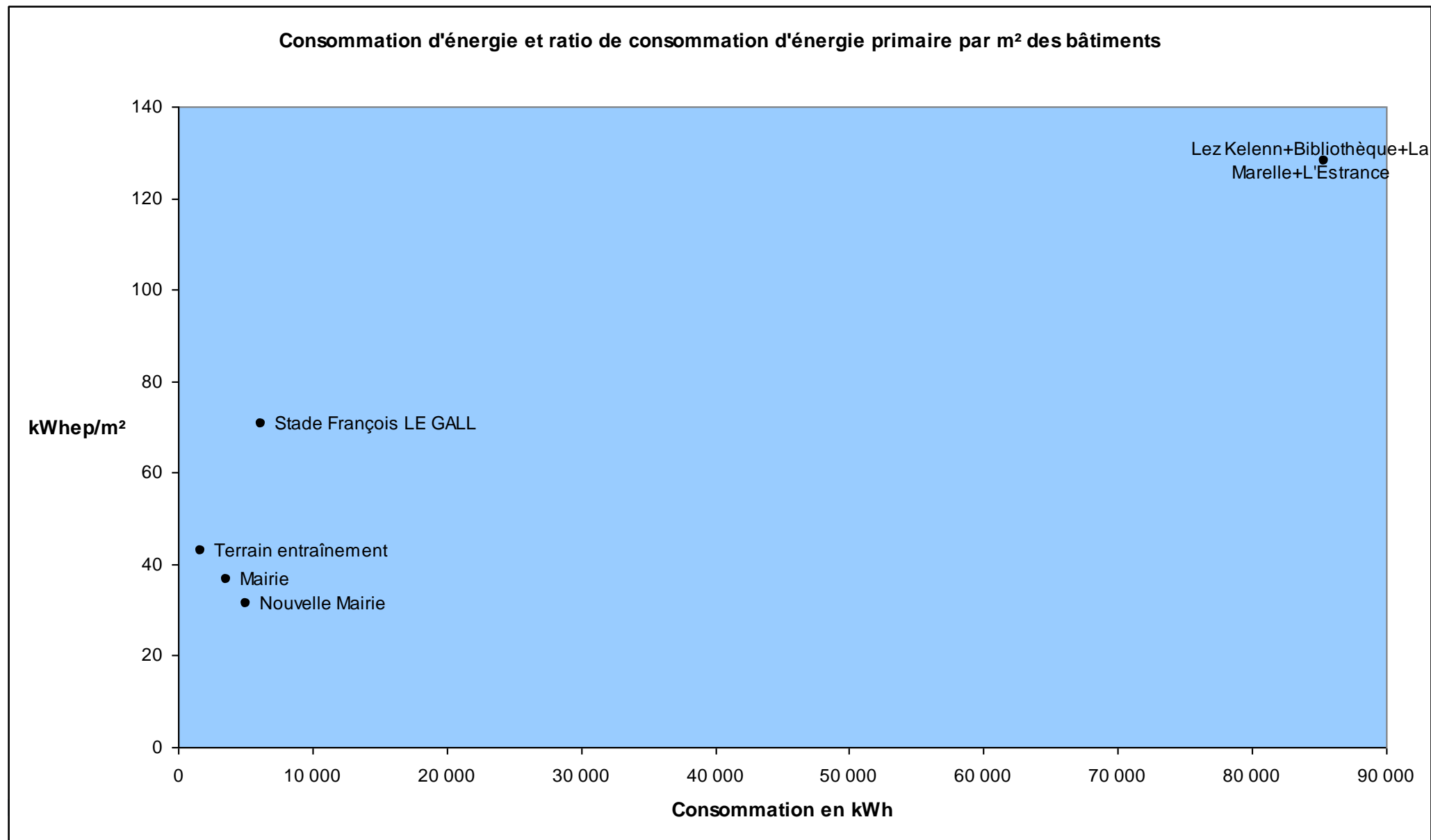


Soit **166 kWh/hab, 22 €/hab, 4,7 %** du budget de fonctionnement



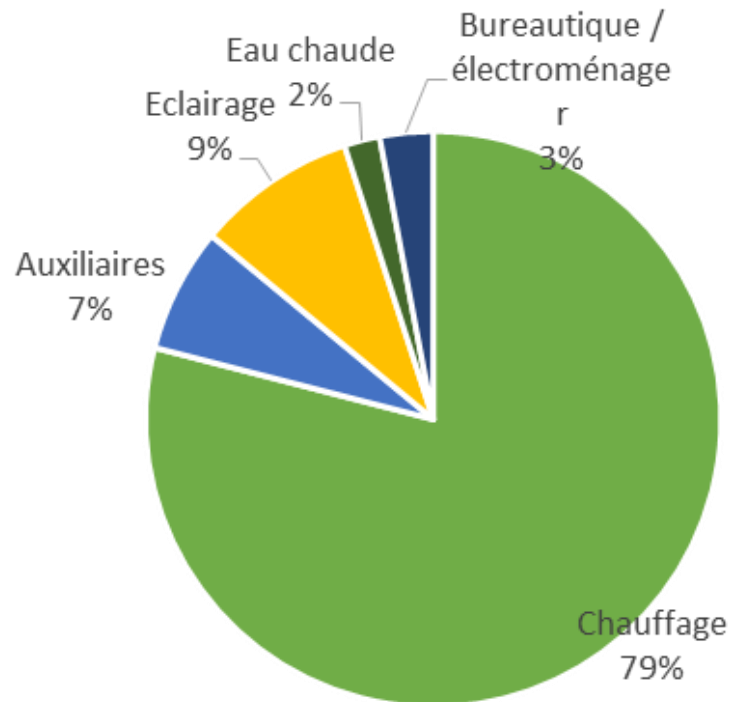


Etat des lieux



▶▶▶ Audit énergie espace Lez Kelenn

Répartition des consommations d'énergie par poste



- ▶ Plus des $\frac{3}{4}$ des consommations sont dues aux besoins de chauffage.
- ▶ Les pistes de réflexions se sont dès lors orientés vers :
 - Une réduction des besoins (ventilation, isolation)
 - Une optimisation du système de production de la chaleur



▶▶▶ Plan de financement

| Dépenses HT | | | Recettes HT | | |
|------------------------|----------|-------|------------------------------|-----------|-------|
| Total Opération | 95 000 € | 100 % | Dotation art 159 PLF 2016 | 22 000 € | % |
| | | | DETR | 27 500 € | % |
| | | | CCPI | 22 000 € | 20 % |
| | | | Autofinancement | € | % |
| | | | | | |
| TOTAL | 95 000 € | 100 % | TOTAL | 110 000 € | 100 % |

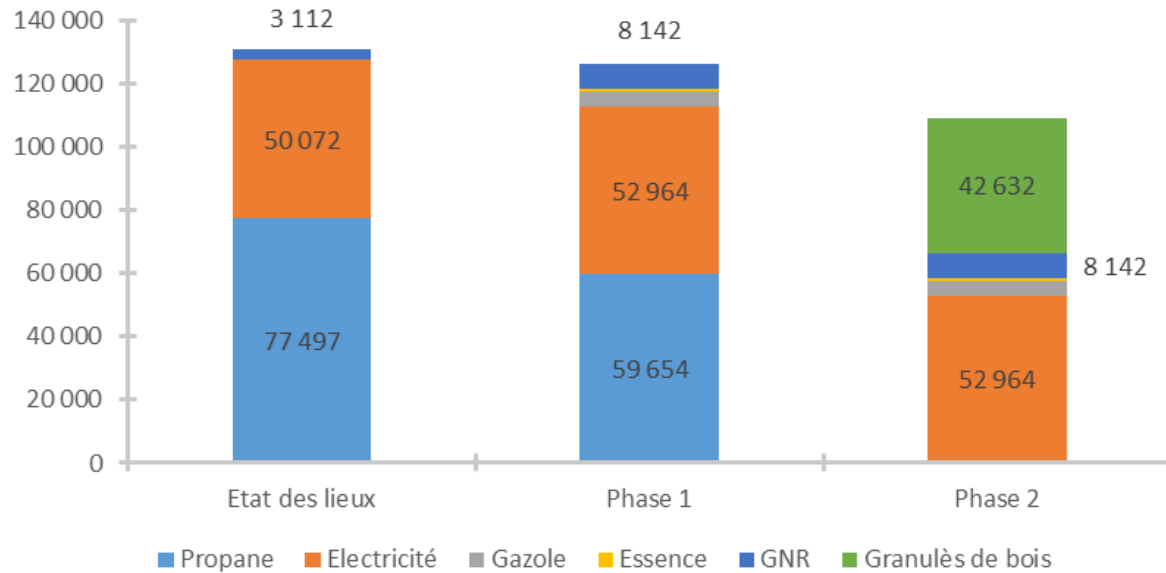
+ valorisation des CEE à la fin des travaux



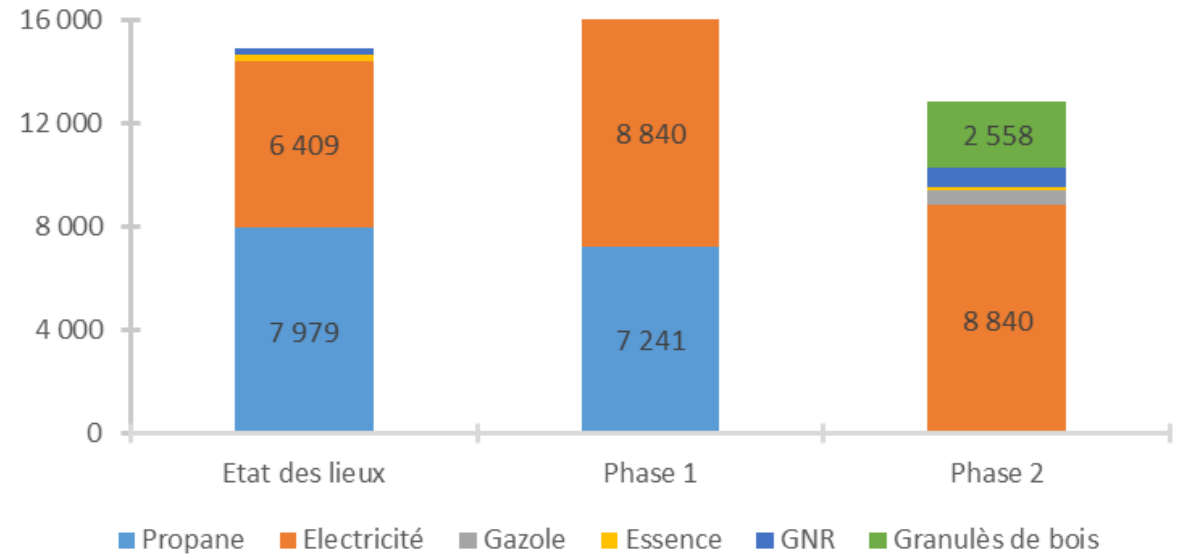


Résultats attendus

Récapitulatif de la démarche de réduction des consommations d'énergie (kWh/an)



Récapitulatif de la démarche de réduction des dépenses d'énergie (€TTC/an)



Soit une baisse, par rapport à la situation initiale, de :

- **20 %** des consommations
- **29 %** des dépenses



▶▶▶ Perspectives

- ▶ ... La suite : acheter des granulés de bois à un faible coût : grouper avec d'autres consommateurs du Pays de Brest?
- ▶ Mettre en concurrence l'achat d'électricité? « Verdir » le kWh électrique?
- ▶ Regarder les possibilités de production d'énergie (photovoltaïque, éolien,...)? Y associer les Brélésiens (financement citoyen)?



▶▶▶ Actions d'Énergie

- ▶ Accompagnement au cours du projet de construction du bâtiment Mairie/Agence postale
- ▶ Mesure courbe de charge électrique Terrain d'entraînement : Gain de 300 €/an
- ▶ Suivi coût unitaire Propane : Gain de 3 000 €/an
- ▶ Récolte CEE (rénovation Bibliothèque, centre de loisir, La Marelle,...)

- ▶ Rédaction cahier des charges audit énergétique
- ▶ Accompagnement dans l'élaboration du programme de travaux (présentation des résultats de l'audit, visite de chaufferie bois pour le bureau municipal à La Martyre et à Plougoulm).
- ▶ Aide à la rédaction du dossier de demande de subvention pour les travaux

